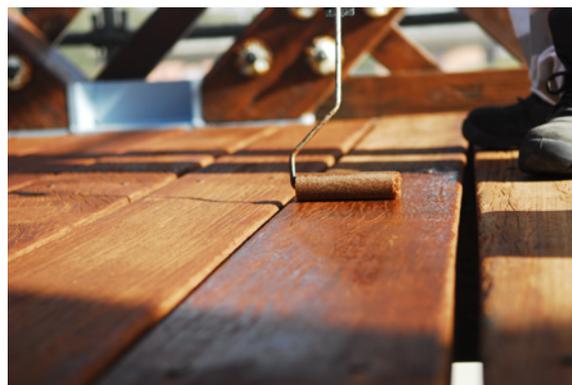




*ESPECIALISTAS EN LA CONSERVACIÓN
DE LA MADERA EXTERIOR*



PUENTE PEATONAL

Ubicación: Parque Nova Icària, Barcelona.
Obra: Restauración de un tramo del puente.

La exposición al exterior, el ambiente salino, y el uso intensivo, han llevado a los materiales, al final de su ciclo de vida con mayor celeridad que en condiciones óptimas, viéndose afectadas las propiedades mecánicas de la madera y su imagen de conservación.

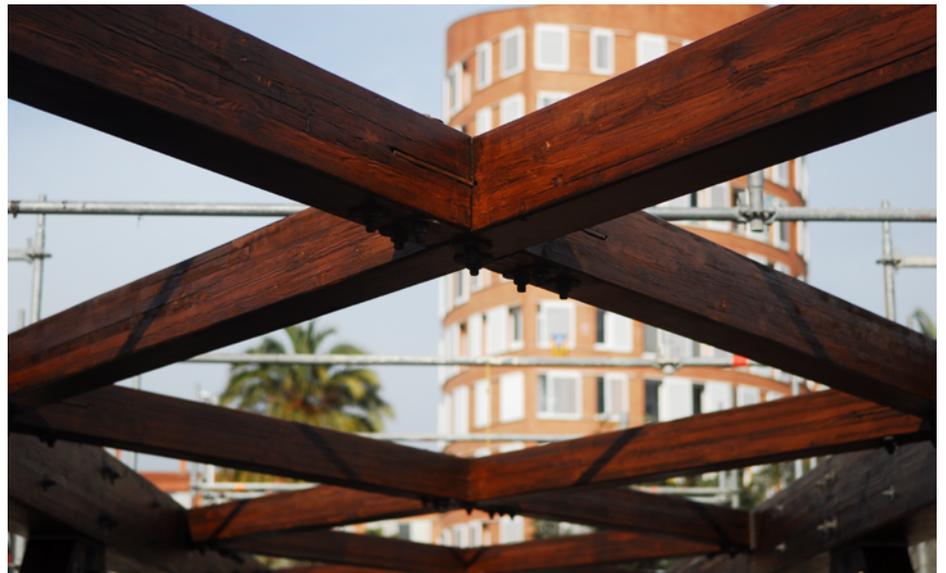
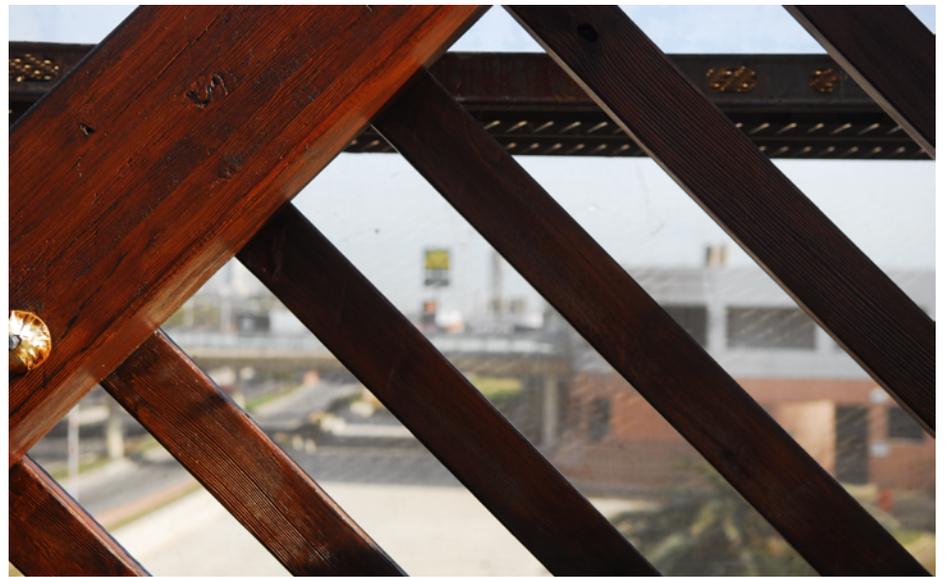
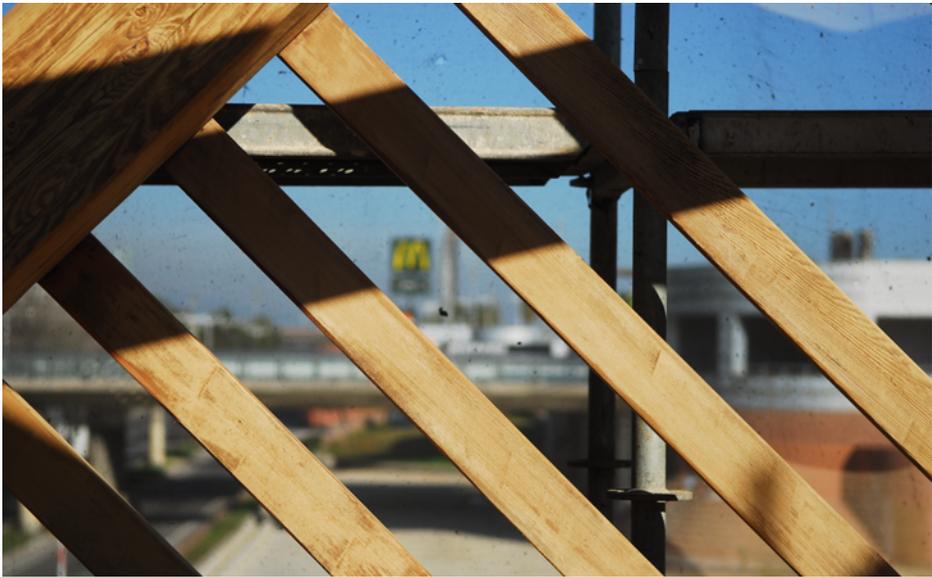
Preparación y saneamiento de superficies
(eliminar antiguos tratamientos, manchas, eflorescencias. Se usan productos decapantes y agua a alta presión)

Limpiezas químicas
(eliminar contaminación y residuos que puedan interferir en la aplicación de los tratamientos de protección)

Tratamiento rejuvenecedor
(Regenerador del color. Elimina los tonos grises provocados por los rayos UV)

Tratamientos de protección
(Anti-envejecimiento y anti-graffiti. Contra el deterioro acelerado provocado por la exposición al exterior, el uso intensivo y el vandalismo)

**Más de 1.800 m² de madera
recuperada y protegida.**



PUENTE DECORATIVO

Ubicación: Parque Can Fabra, Barcelona.

Obra: Restauración integral del puente.

Este elemento de mobiliario, decora el emplazamiento y permite atravesar el pequeño estanque integrado en el parque.

La exposición al exterior y la zona de alta afluencia de usuarios, han llevado a los materiales al final de su ciclo de vida, viéndose afectadas las propiedades mecánicas de la madera y su imagen de conservación.

Preparación y saneamiento de superficies

(eliminar antiguos tratamientos, manchas, eflorescencias)

Tratamientos insecticidas/fungicidas

Limpiezas químicas

(eliminar contaminación y residuos que puedan interferir en la aplicación de los tratamientos de protección)

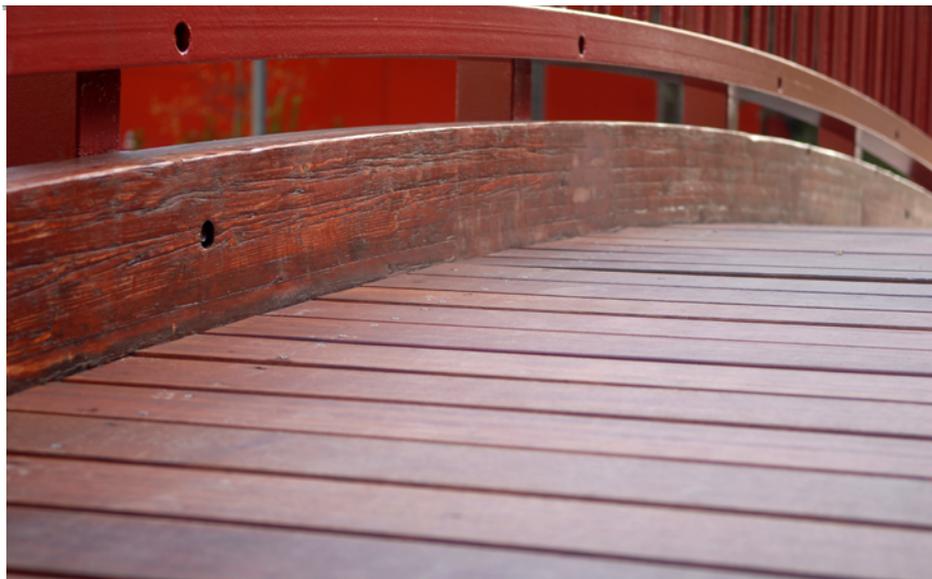
Tratamiento rejuvenecedor

(estabilizador del color)

Tratamiento de protección

(anti-graffiti y anti-envejecimiento)





PÉRGOLA

Ubicación: Plaza Alfonso Comín.

Obra: Protección con recubrimiento superficial.

La pérgola situada en la Plaza Alfonso Comín de Barcelona, se compone de una estructura de acero y una cubierta de madera tropical.

La cubierta de madera está sometida a la exposición al exterior, lo que afecta directamente a su envejecimiento, siendo esto, causa de envejecimiento prematuro.

Tratamiento anti-envejecimiento

(protección y prolongación del ciclo de vida del material)

Los tratamientos anti-envejecimiento, aseguran y prolongan la buena imagen del elemento de mobiliario, el máximo tiempo posible, minimizándose las necesidades de mantenimiento.

610 m2 tratados.





PÉRGOLA

Ubicación: Plaza Francesc Layret.

Obra: Rehabilitación integral de la pérgola.

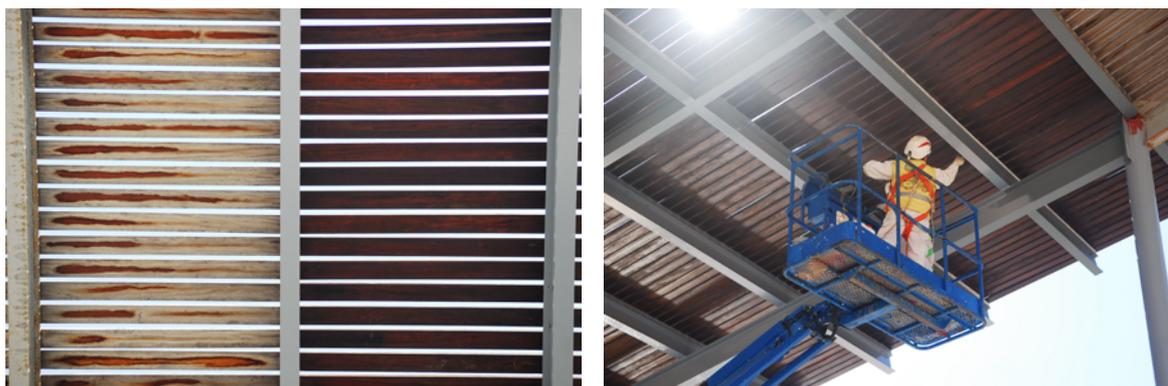
La rehabilitación de la pérgola situada en la Plaza Francesc Layret de Barcelona, se entiende como una obra compleja debido a las dimensiones y alcance la misma.

Dicha rehabilitación ha contemplado tanto la estructura de acero como su cubierta de madera tropical.

Estructura y cubierta, presentaban un estado de degradación avanzado debido a la exposición al exterior y a la influencia del usuario.

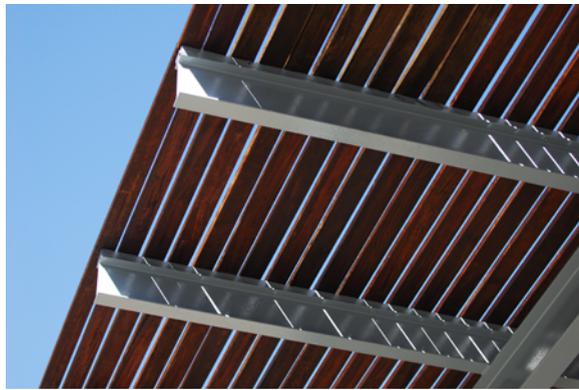
La madera de la cubierta había perdido por completo su imagen, al adquirir un tono grisáceo-blancuecino, por la incidencia de los rayos UV y a la proliferación de eflorescencias causadas por la humedad.

Los pilares estaban llenos de tags y graffiti.



CASO DE ÉXITO

**Después de dos años, la pérgola
mantiene su imagen en perfectas
condiciones**

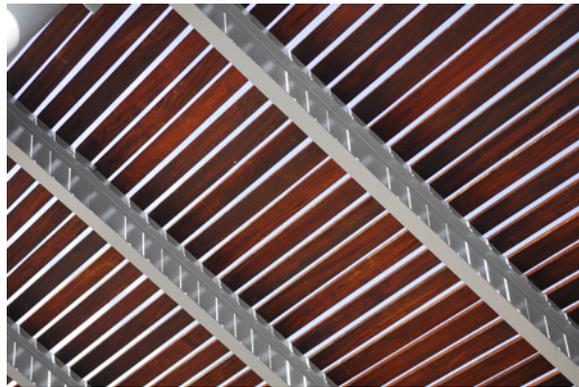


La recuperación de la cubierta, se establece en dos fases.

Para la primera, se realiza el desmontaje de una parte de la cubierta y se restaura en nuestro taller. La segunda fase, que abarca la parte de la cubierta con inclinación, se realiza in-situ.

Preparación y saneamiento de superficies

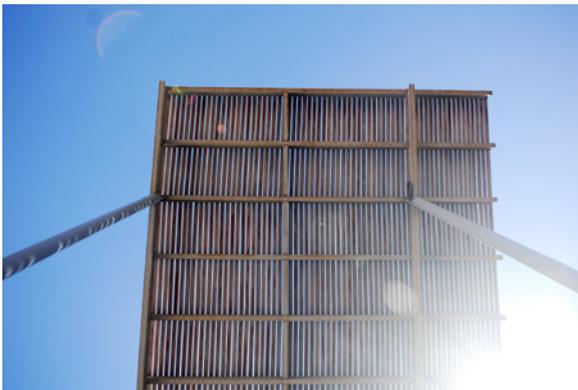
(eliminar antiguos tratamientos, manchas, eflorescencias)



Tratamiento anti-envejecimiento

(de alta durabilidad y especialmente indicado para estructuras de madera. Altamente transpirable, muy resistente a la intemperie y radiación UV, excelente elasticidad y fácil mantenimiento)

Sobre la estructura de acero se desarrollan los trabajos necesarios para alcanzar el nivel de calidad deseado y se aplica un **tratamiento anti-graffiti**, que minimiza los efectos de este ataque vandálico y facilita su corrección.



PÉRGOLA

Ubicación: Plaza Josep Andreu i Abelló.

Obra: Rehabilitación integral y protección con recubrimiento superficial.

La pérgola situada en la Plaza Josep Andreu i Abelló, de Barcelona, se compone de una estructura de acero y una cubierta de madera de pino.

Preparación y saneamiento de superficies

(eliminar antiguos tratamientos, manchas, eflorescencias)

Tratamiento rejuvenecedor

(regenerador del color, afectado por los rayos UV)

Tratamiento anti-envejecimiento

(con propiedades hidrofugantes mantiene el material aislado del exceso de humedad)

Tratamiento anti-graffiti

(mantiene la superficie aislada de los pigmentos de las pinturas, impidiendo que penetren en el material y facilitando su eliminación)

980 m² de tratamientos aplicados





PÉRGOLA

Ubicación: Plaza Campions, Barcelona.

Obra: Rehabilitación integral de la pérgola y protección con recubrimiento superficial.

La rehabilitación ha contemplado la estructura metálica y de obra vista y su cubierta, de madera tropical.

La pérgola presentaba un estado de degradación avanzado, debido a la exposición al exterior, el depósito de residuos de aves y a la influencia del vandalismo, (graffiti).

Los tratamientos anteriores, habían llegado al final de su ciclo de vida, perdiendo por completo su imagen y propiedades o siendo inexistentes en la mayor parte de la superficie.

Preparación y saneamiento de superficies

(eliminar antiguos tratamientos, manchas, eflorescencias)

Limpiezas químicas

(eliminar residuos que puedan interferir en la aplicación de los tratamientos de protección)

Tratamiento anti-envejecimiento

(con propiedades hidrofugantes mantiene el material aislado del exceso de humedad)

Tratamiento anti-graffiti

(mantiene la superficie aislada de los pigmentos de las pinturas, impidiendo que penetren en el material y facilitando su eliminación)





PÉRGOLAS

Ubicación: Paseo Colón, Barcelona.

Obra: Eliminación de graffitis y aplicación de tratamiento anti-graffiti.

Las pérgolas están ubicadas en una zona de alta influencia turística y punto caliente en cuanto a vandalismo se refiere. La necesidad de una fórmula que minimice los ataques y optimice el mantenimiento, es crucial. Tanto para el propio ciclo de vida del material como para la necesidad de calidad del emplazamiento.

La exposición al exterior y proximidad al mar, además, afectan directamente a su envejecimiento, siendo esto causa de envejecimiento prematuro.

Eliminación de graffitis

(con productos específicos biodegradables y medioambientalmente preferibles)

Saneamiento y preparación de superficies

Tratamiento anti-graffiti

(permanente e incoloro, para superficies de madera sin tratar. Transpirable al vapor de agua, resistente a eflorescencias, a los rayos UV.)

Impide la penetración de los pigmentos de las pinturas. Los costes de la corrección se recortan significativamente.)

PÉRGOLA

Ubicación: Jardines Safó, Barcelona.

Obra: Restauración de la cubierta de madera y limpieza técnica de la estructura de acero.

Preparación y saneamiento de superficies

(obertura de poro y eliminación de antiguos tratamientos)

Limpieza química

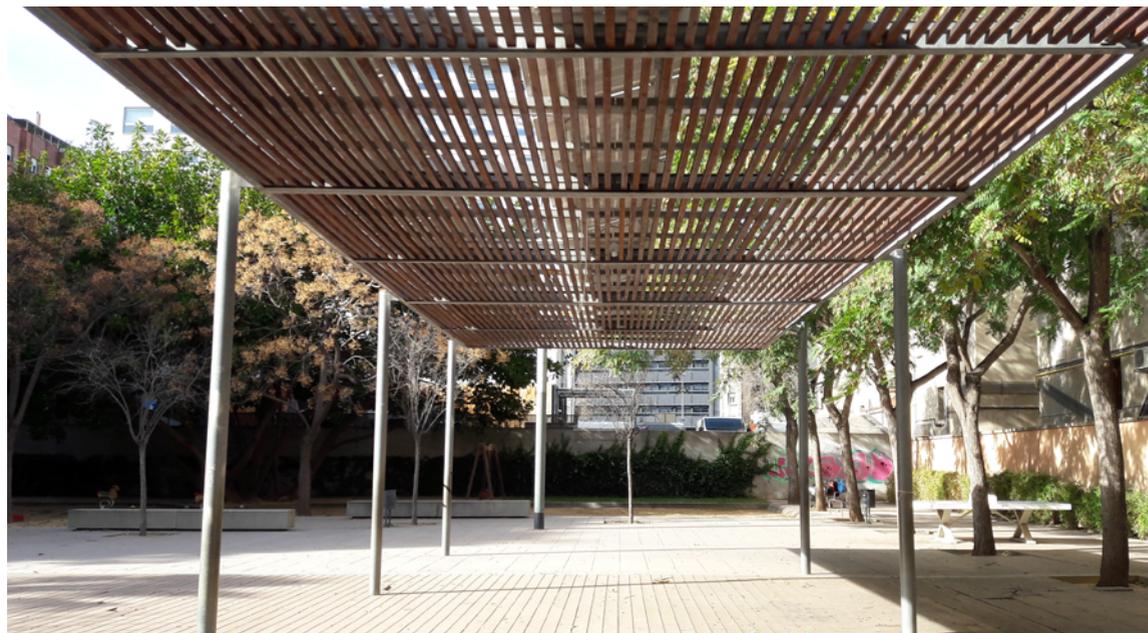
(con productos detergentes especiales y chorreado de agua fría a baja presión. Elimina residuos y polución depositada)

Tratamiento anti-envejecimiento

(con propiedades hidrofugantes mantiene el material aislado del exceso de humedad)

Tratamiento anti-graffiti

(mantiene la superficie aislada de los pigmentos de las pinturas, impidiendo que penetren en el material y facilitando su eliminación)





PARAMENTOS VERTICALES Y CERRAMIENTOS

Ubicación: Mercat de la Concepció, Barcelona.

Obra: Rehabilitación integral de las fachadas.

Actuamos sobre estructuras metálicas, piedra y madera.

El mercado cuenta con cerramientos de madera a nivel de suelo y a segunda altura. Estos habían llegado al final de su ciclo de vida, poniéndose en riesgo sus propiedades físicas y viéndose directamente afectada la calidad de la imagen.

El plan contempló la recuperación de los elementos con pérdida de imagen y la protección de los mismos, con tratamientos específicos de alto rendimiento, seleccionados según el uso y necesidad de cada zona.

Desarrollamos la **prescripción** de los productos más adecuados para cada caso, (a medida), con la finalidad de alargar el ciclo de vida de los materiales, sin asumir un coste desorbitado.

Los tratamientos preventivos mejoran en gran medida las tareas de conservación por lo que rápidamente se percibe el retorno de la inversión.





PARAMENTOS VERTICALES Y CERRAMIENTOS

Ubicación: Estaciones Telefèric de Montjuïc.

Obra: Plan Integral de Conservación y Mantenimiento de los paramentos de madera las estaciones de T.M.B. Telefèric de Montjuïc, Castell y Miramar.

Se trata de elementos con diferentes grados de exposición al exterior y sometimiento a uso intensivo con alta afluencia de usuarios diaria.

Las instalaciones precisaban de intervención urgente para preservar el esfuerzo inversor.

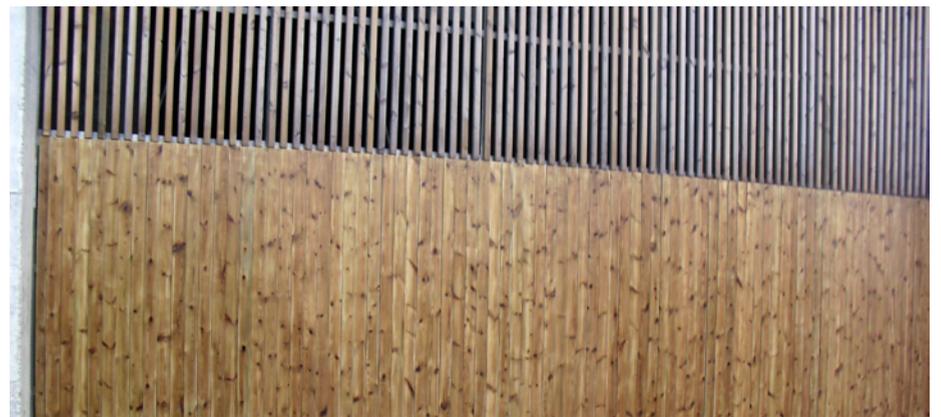
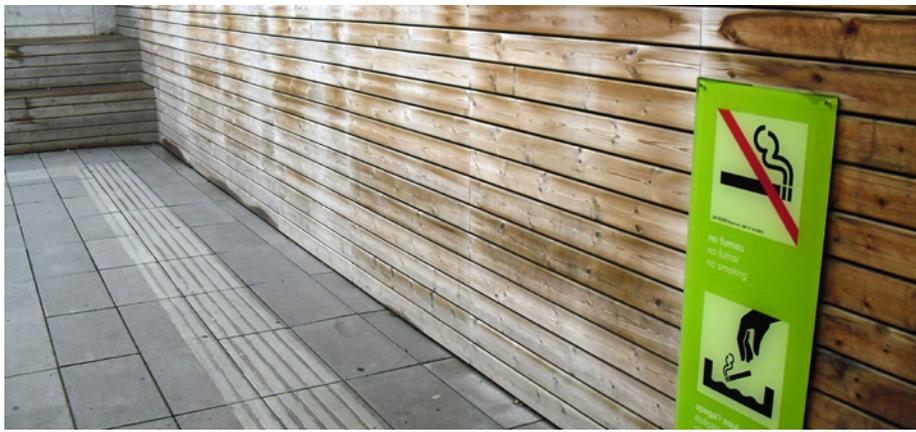
Preparación y saneamiento de superficies

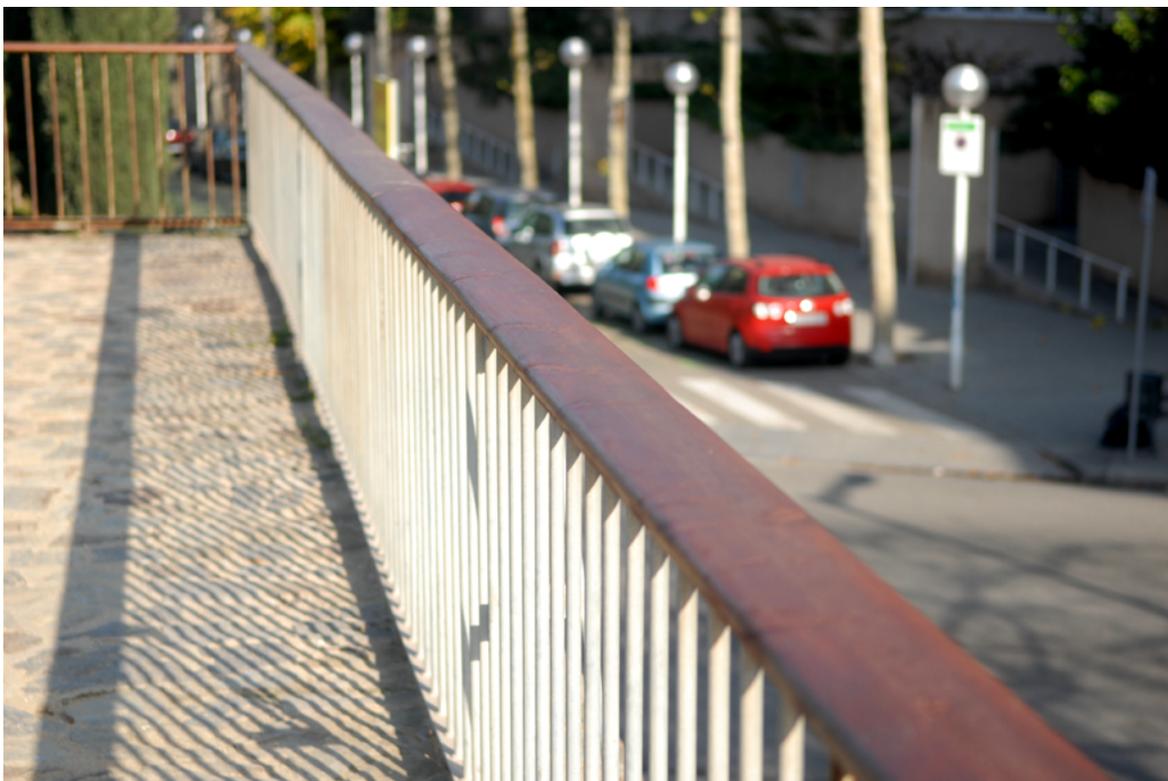
(eliminar antiguos tratamientos, manchas, eflorescencias)

Prescripción de recubrimientos de protección

(tratamientos específicos de alto rendimiento, seleccionados según el uso y necesidad de cada zona. Anti-graffiti y anti-envejecimiento)

Los tratamientos preventivos alargan el ciclo de vida de los materiales y mejoran en gran medida las tareas de conservación por lo que rápidamente se percibe el retorno de la inversión.





PASAMANOS

Ubicación: Parque Carles I, Barcelona.

Obra: Recuperación y protección de 1.800 m de madera tropical.

Las diferentes secciones que conforman el pasamanos, habían perdido completamente su imagen por la proliferación de eflorescencias y pérdida total del color. La estabilidad dimensional de la pieza empezaba a verse también afectada y se comenzaba a generar riesgo de astillado.

Preparación y saneamiento de superficies

(eliminar antiguos tratamientos, manchas, eflorescencias)

Limpieza química

(con productos detergentes especiales y chorreado de agua fría a baja presión. Elimina residuos y polución que ha penetrado en el material)

Tratamiento anti-envejecimiento

(con propiedades hidrofugantes que mantienen las superficies aisladas de la humedad)

Los tratamientos preventivos alargan el ciclo de vida de los materiales y mejoran en gran medida las tareas de conservación por lo que rápidamente se percibe el retorno de la inversión.

PASAMANOS

Ubicación: Pasaje Tirso.

Obra: Restauración de pasamanos de pino cuperizado.

La madera había perdido completamente el cuperizado ya que llevaba instalada en obra más de un año.

Las diferentes secciones que conforman el pasamanos, se hallaban muy agrietadas, con el riesgo de que el proceso terminara generando astillas que pudieran ocasionar lesiones a los usuarios.

Además, a nivel estético la madera había perdido su buena imagen.

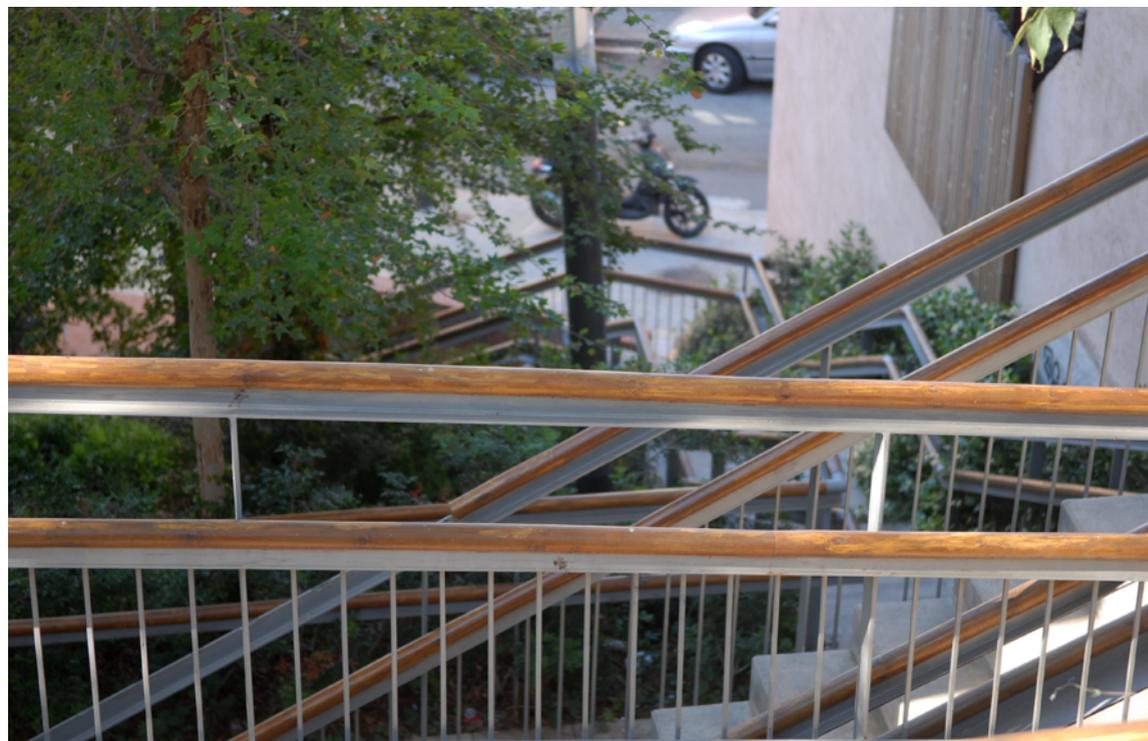
Restauración y preparación de superficies

(hasta dejar la superficie uniforme, sin grietas y adecuada para recibir los tratamientos de protección)

Tratamiento anti-envejecimiento

(pigmentado transparente y acabado satinado, realza la belleza del grano de la madera, devolviendo toda la nobleza de su aspecto inicial tratado)

Un sistema de alta durabilidad, especialmente indicado para madera de exterior. No cuartea, no escama, altamente transpirable, muy resistente a la intemperie y radiación UV, excelente elasticidad y fácil mantenimiento.





BANCOS

Ubicación: Área metropolitana de Barcelona.

Obra: Restauración y protección de bancos de madera.

Los bancos de madera son elementos de mobiliario muy susceptibles a la degradación prematura, debido a su uso, que suele ser intenso y de impacto. La exposición al exterior, es también un acelerador del deterioro.

Además son uno de los focos preferidos del vandalismo

Restauramos estos elementos de mobiliario in-situ o en nuestro taller, según necesidad.

Las restauraciones in-situ, optimizan los tiempos de ejecución y, por tanto, los costes.

Protegemos elementos nuevos con recubrimientos superficiales de alto rendimiento.



**Más de 1.000 elementos
recuperados en la ciudad
de Barcelona**

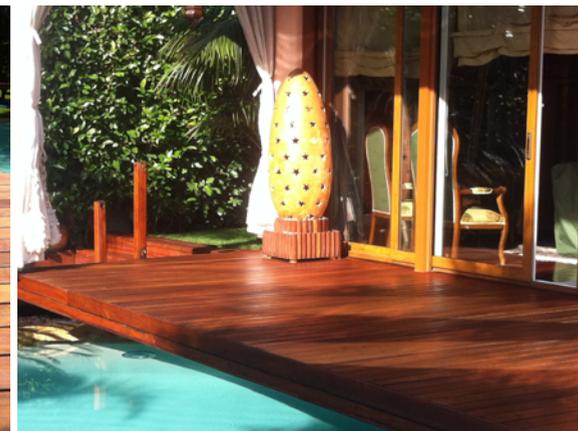
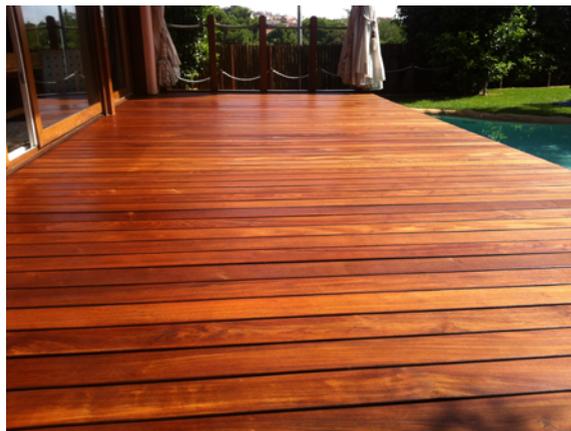
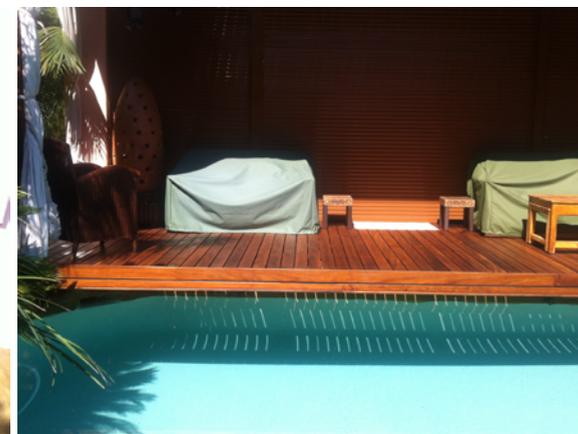


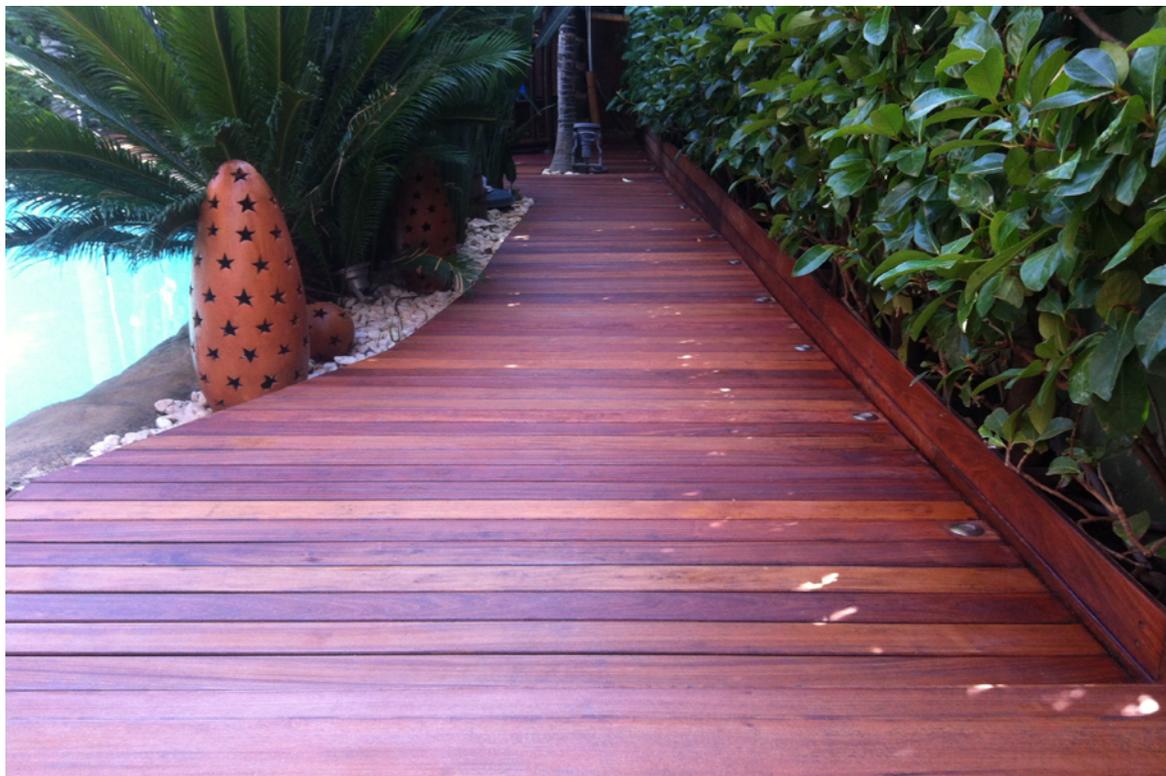
PAVIMENTO

Obra: Mantenimiento y recuperación de paramentos de madera tropical.

Las residencias de alto standing y las segundas residencias, utilizan la madera como elemento constructivo, tanto en interior como en exterior, ya que aporta grandes ventajas:

- Rechaza el polvo y la suciedad en mayor proporción que los materiales restantes.
- Es un material noble por excelencia. Su presencia aporta riqueza estética al ambiente donde se haya instalado y eleva la calidad del espacio.
- El colorido natural de la madera comprende una amplia gama de tonos.
- Sus propiedades acústicas lo convierten en un gran amortiguador de los sonidos.
- Excelente resistencia al fuego.
- Aislamiento térmico: baja conductividad térmica + capacidad calorífica alta = ahorro energético.





La madera de exterior, al ser un material orgánico, se ve influenciada por numerosos factores ambientales, que causan su envejecimiento prematuro:

- **Los rayos UV** afectan a su color y tonalidad.
- **La humedad** afecta directamente a su estabilidad dimensional.
- **La humedad** también provoca la proliferación de eflorescencias.
- Es susceptible al ataque de **insectos y plagas**.

Llevar a cabo el mantenimiento adecuado, en los tiempos correctos y con los productos idóneos, es clave para la propia madera y afecta directamente a los costes derivados.

En el mercado existen actualmente innumerables productos para proteger la madera, cada uno con sus especificaciones y funcionalidades. Una mala elección de producto de protección, generará múltiples problemas, por causas de compatibilidad con el tipo de madera o compatibilidad con los factores ambientales donde está instalada.

La prescripción es fundamental para el éxito.

Referencias

En esta residencia nos encontramos con muchos rincones de madera tropical.

La madera y sus revestimientos antiguos, habían llegado al final de su ciclo de vida, presentando un aspecto dejado y poco apacible.

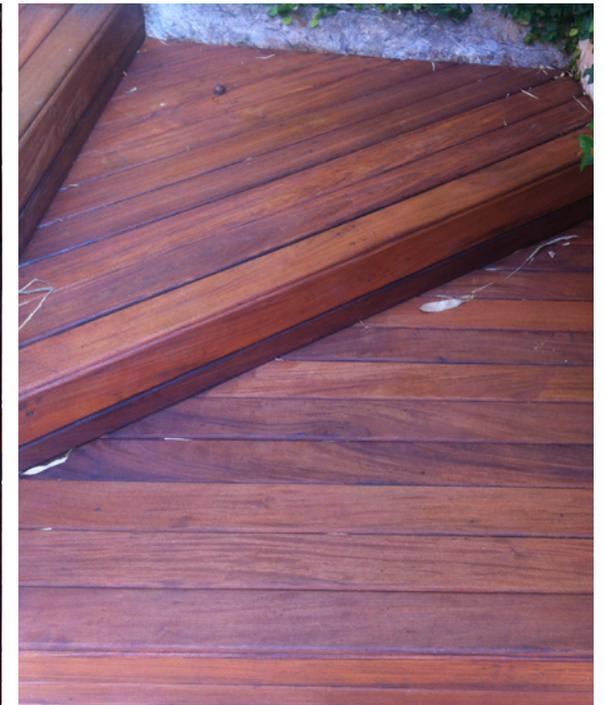
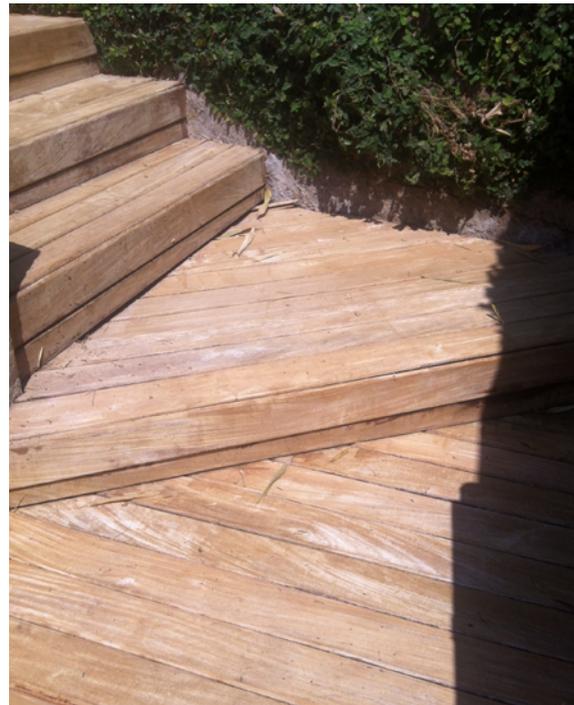
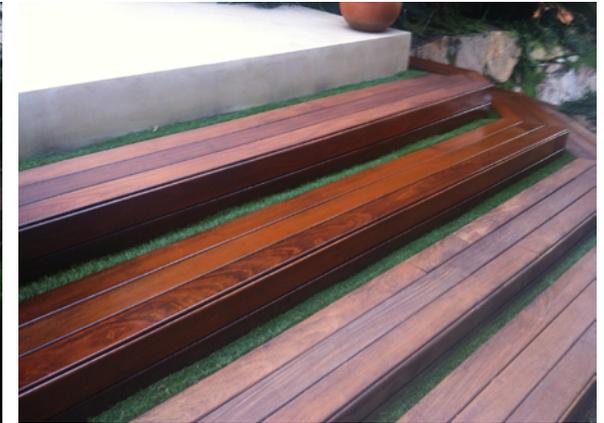
Para devolver a la madera toda su nobleza y confort, durante más tiempo, desarrollamos los siguientes procedimientos.

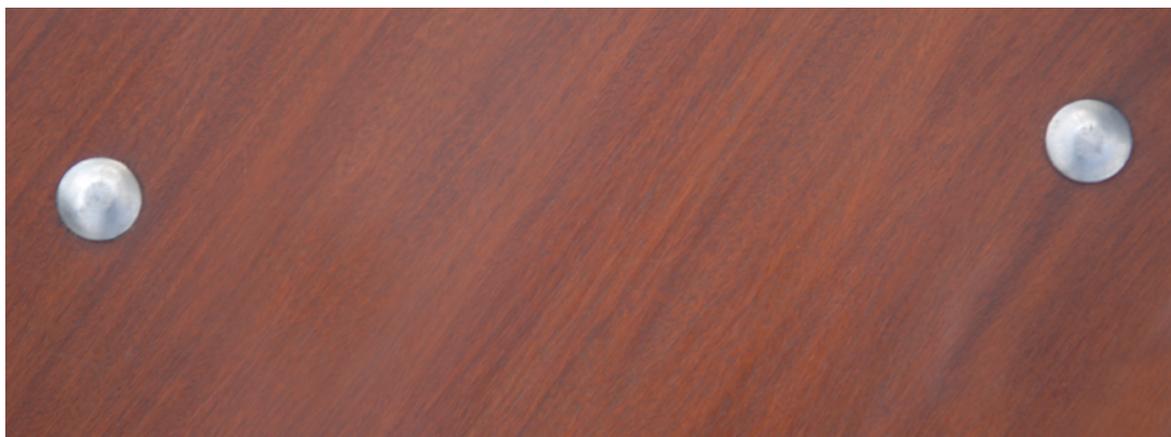
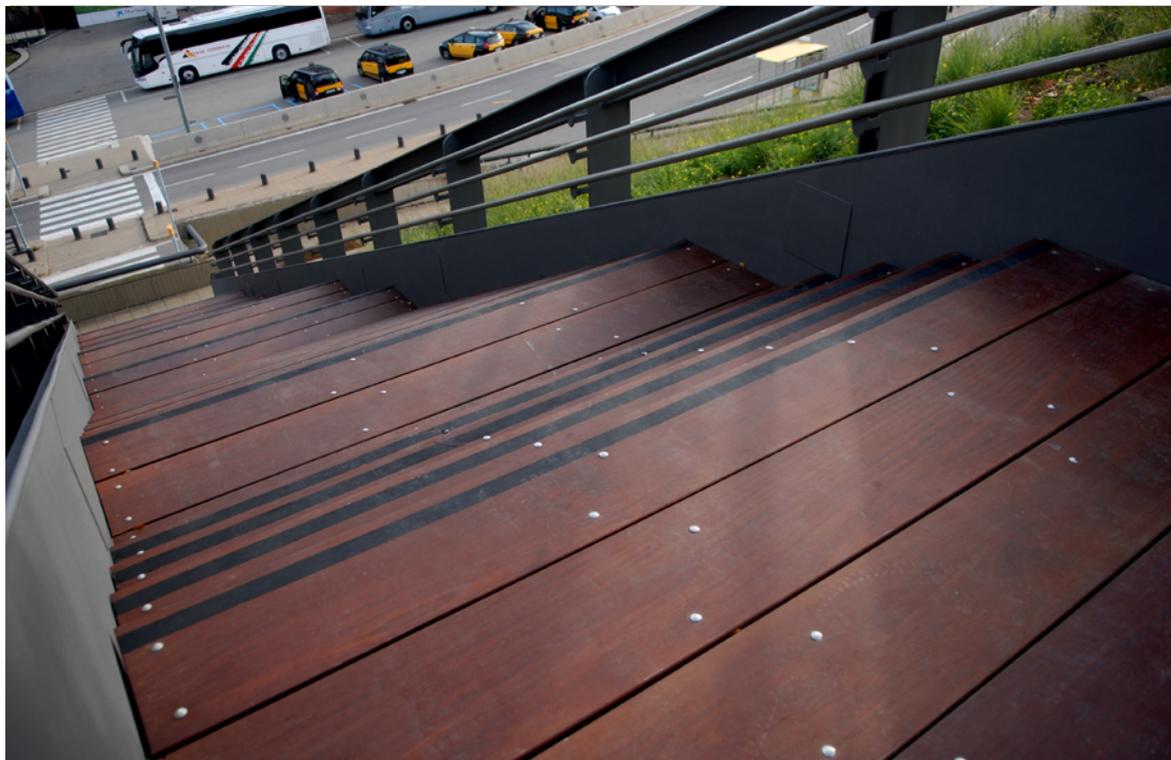
Preparación y saneamiento de superficies

(eliminar antiguos tratamientos, manchas y eflorescencias)

Tratamiento anti-envejecimiento

(con propiedades de hidrofobicidad, filtro UV y especialmente formulado para pavimentos, que reciben uso de impacto)





ESCALERAS

Ubicación: Ronda de Dalt, frente a Cosmocaixa.

Obra: Protección anti-envejecimiento.

Las escaleras de nueva instalación se protegen con un recubrimiento especial para pavimentos, que retrasará el envejecimiento natural del material, normalmente influenciado por el uso continuado y de impacto como es el que recibe un pavimento.

Preparación de superficies

(adecuamos el poro para recibir tratamientos de protección)

Tratamiento anti-envejecimiento

(con propiedades de hidrofobicidad, filtro UV y especialmente formulado para pavimentos, que reciben uso de impacto)

RAMPA DE ACCESO

Ubicación: Parque Nova Icària.

Obra: Restauración integral de los elementos de acero y madera de la rampa.

Los elementos que componen la rampa han llegado al final de su ciclo de vida, debido al uso intensivo y a la incidencia de los agentes meteorológicos.

Las secciones de madera, presentan grietas acentuadas y un tono grisáceo, siendo esto negativo, tanto por la propia conservación de los elementos, como por la mala imagen que transmite, además del riesgo que conlleva para los usuarios.

Preparación y saneamiento de superficies

(eliminar antiguos tratamientos, manchas, eflorescencias)

Tratamiento rejuvenecedor

(regenerador del color, afectado por los rayos UV)

Tratamiento anti-envejecimiento

(con propiedades hidrofugantes mantiene el material aislado del exceso de humedad)

Sobre las superficies de acero, se desarrolla el consiguiente proceso de recuperación, para que el global de la actuación se traduzca en una mejora de la imagen de la infraestructura.



DÓNDE ESTAMOS



C\ Sant Ferran, 60
08205. Sabadell.
Barcelona.



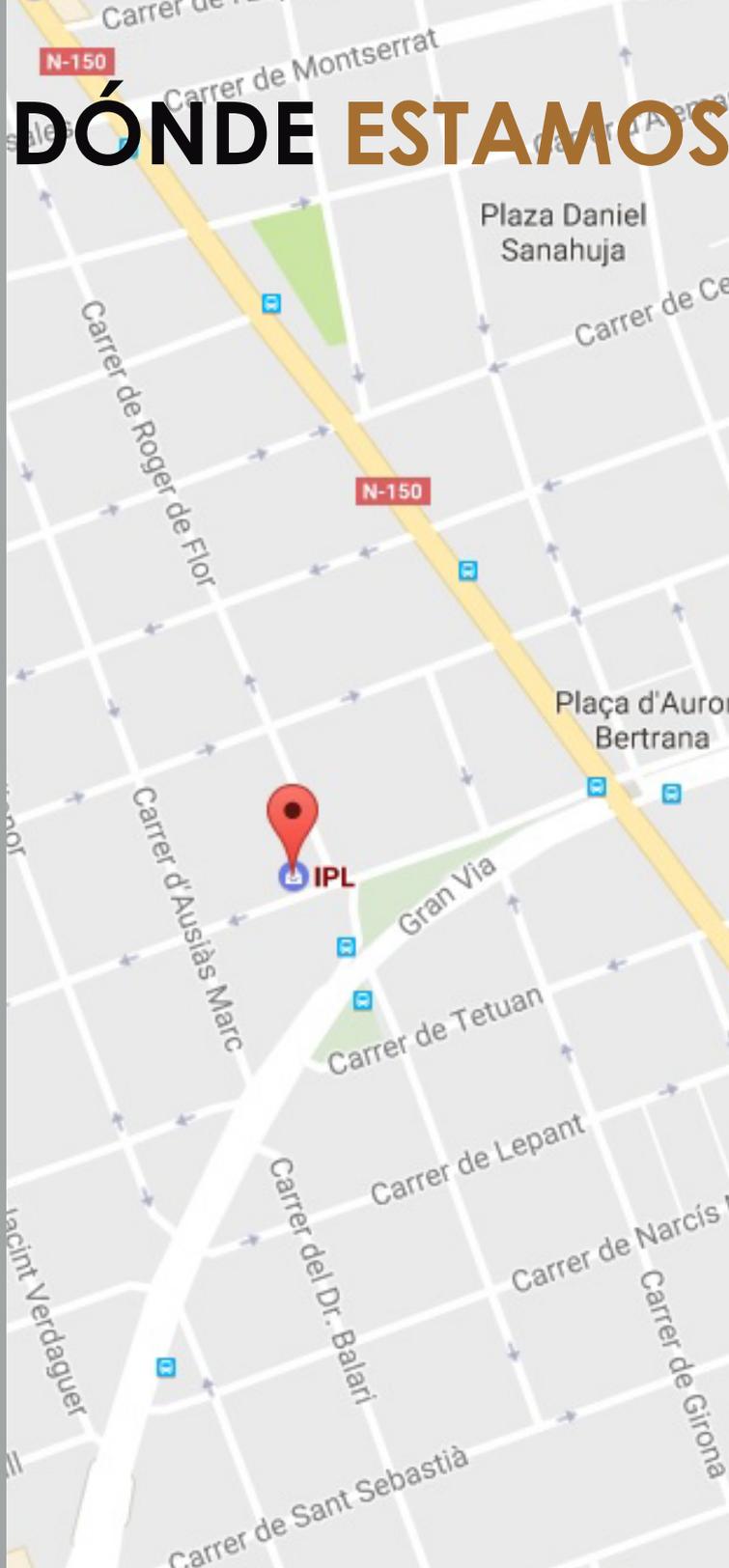
ipl@ipl.es



93 727 39 90



93 727 40 02



www.ipl.es
www.iplmadera.com
www.iplam.es



@IPLSL



IPL Impermeabilización,
Protección y Limpieza, S.L.



IPLSL



IPLSL



<http://iplsl.blogspot.com.es/>